



365 000 €

**Achat maison**

5 pièces

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



## Maison 1078 Tours

Centre historique de Tours Maison de ville , avec courette, et cave buanderie idéalement située, tout à pieds au calme absolu R + 2 - 112 m<sup>2</sup> - T 5 - 4 chambres beaux volumes, belle hauteur de plafond et parquet ancien Belles prestations, très bon état d'entretien. RDC - Entrée avec escalier, salon ,double fenêtre, cuisine indépendante semi ouverte Etage 1 : 2 chambres spacieuses et lumineuse, 1 salle d'eau, 1 wc Etage 2 : 2 chambres spacieuses et lumineuse, 1 salle d'eau, 1 wc Chaudière gaz de ville récente Extérieur : couloir entrée couvert et courette 10 m<sup>2</sup> Travaux récents : Electricité Plomberie Couverture révisée Isolation Double vitrage Chaudière

Frais et charges :

365 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
26/09/2023 - Prix T.T.C