



Prix sur demande

Achat villa
10 pièces
Surface : 350 m²

Surface terrain : 1020 m²
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée avec petite vue mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
4 toilettes
5 parkings
1 cave

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 1153 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE !!! MANDELIEU, Magnifique villa de 350m² avec piscine et très beau terrain de 1020m², aperçue mer, parking pour 5 voitures, aucun vis-à-vis. Secteur recherché Minelle, au calme, proche de la mer, des commerces, écoles et bus à pied. Prestations de qualité. *Rez-de-jardin ; Une chambre en suite avec salle d'eau wc, un grand dressing, un bureau, une salle de billard, une salle de sport, une buanderie. *Rez-de-chaussée; Une entrée, 2 salons dont un salon cinéma, une cuisine indépendante équipée, un séjour, un wc invités. *Étage; Une suite parentale avec salle de bains douche et wc, 2 chambres, une salle d'eau, wc. Nombreuses terrasses de 170m² de toutes expositions Solarium de 22m² Climatisation réversible Tél: 06 68 24 23 45

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 110 €

Bien en copropriété

