



Cad Invest

Négociations | Transactions
Recherche & accompagnement en investissements

cadinvest.com
info@cadinvest.com

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Excellent

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 1201 Vallauris

EXCLUSIVITÉ !!! VUE MER PANORAMIQUE, calme absolu Étage élevé Cannes Californie Magnifique appartement traversant, 2 pièces de 55m², terrasse, parking privatif et cave. Appartement entièrement rénové, très belles prestations, tout est neuf (électricité, menuiserie, plomberie, sols, peintures, cuisine, climatisation) Très belle résidence sécurisée avec gardien, parc de 3 ha, piscine semi-olympique neuve avec transats et parasols, cours de tennis,. Véritable havre de paix. Entrée avec placards, spacieux et lumineux salon-séjour accès terrasse vue mer . Cuisine indépendante équipée et aménagée, 1 chambre avec balcon, dressing, salle d'eau et wc séparé. Tél: 06 07 32 94 07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété



CAD INVEST TOURS - 39, rue des granges Galand - 37550 Saint Avertin

CAD INVEST CANNES - 2524 Bd des horizons 06220 Golfe-Juan

T. 06 68 24 23 45 - cadinvest@icloud.com - www.cadinvest.com

CPI 3701 2018 000 029 582 - SIRET 493 397 665 00024 - S.A.R.L. Cad Invest - Document non contractuel