



789 000 €

**Achat appartement**

**6 pièces**

**Surface : 109 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud ouest

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle gaz

**État intérieur :** Bon

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1084 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu, Très bel appartement triplex de 130m<sup>2</sup> habitables (109m<sup>2</sup> carrez) au dernier étage, vue mer et montagnes, magnifique piscine à débordement, garage, et cave. Domaine sécurisé 24/24, au calme, Premier niveau ; grand salon séjour, cuisine semi-ouverte équipée et aménagée, salle d'eau wc. Étage 1: 2 chambres, 1 bureau, salle de bains, wc. Étage 2: 1 chambre avec dressing. Tél: 06 98 71 60 40

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

789 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

