



467 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Montagne de l'ésterel**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

21/10/2021 - Prix T.T.C



## Appartement 869 Mandelieu-la-Napoule

Appartement 80m<sup>2</sup>, toit terrasse de 153m<sup>2</sup>, 3/4 pièces avec garage. Proche de la mer et des commerces ce toit aux 3 expositions comprend un salon séjour avec cuisine américaine ouvrant sur une grande terrasse de 153m<sup>2</sup>, deux belles chambres, une véranda faisant office de troisième chambre bureau, deux salles d'eau, deux wc. Contactez votre conseiller en immobilier Patrick Mauche TEL: 06.98.71.60.40.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 472 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 467 000 € honoraires d'agence inclus

