Cad Invest

Négociations | Transactions
Recherche & accompagnement en investissements

cadinvest.com
info@cadinvest.com

679 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 54 m²

Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
1 cave

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1078 Golfe-Juan

VUE MER PANORAMIQUE !!!! Emplacement exceptionnel !!! Résidence sécurisée avec Gardien. Luxueux appartement traversant de 54 m2, étage élevé avec ascenseur, au calme absolu dans un écrin de verdure. Terrasse avec magnifique vue mer, palmeraie, parc et piscine. Parking privatif, cave Appartement entièrement rénové, prestations haut de gamme. Piscine semi-olympique (Transats et parasols à disposition), Tennis, Terrain pétanque. Secteur CANNES EDEN Accès plage à 400m Parc Naturel départemental du Paradou à 300m 5 min CROISETTE , 2 min centre Golfe-Juan Entrée avec placard d'accueil. Spacieux salon-séjour accès terrasse expo Sud, salle d'eau et wc privatif. 1 wc invités. 1 cuisine E/A accès balcon, chambre avec dressing accès balcon TEL : 06.68.24.23.45.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 960 €
Bien en copropriété
679 000 € honoraires d'agence inclus

SARL CAD INVEST - 39, rue des granges Galand - 37550 Saint Avertin
2524 Bd des horizons 06220 Golfe Juan
Tél: 06 68 24 23 45 - cadinvest@icloud.com
C P I 3701 2018 000 029 582 - RCS 493 397 665
Code NAF 6831Z - SIRET 493 397 665 00024 - Document non contractuel - *prix H A.I.