



Cad Invest

Négociations | Transactions
Recherche & accompagnement en investissements

cadinvest.com
info@cadinvest.com

569 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 140 m²

Surface terrain : 786 m²
Année construction : 2018
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :

Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 1089 Le Tignet

EXCLUSIVITÉ !!! LE TIGNET - bassin cannois, très belle villa récente de 140m² au calme, jardin paysagé de 789m² grand jacuzzi avec cinéma intégré, à 30 minutes de la mer et du centre de Cannes, proche de Grasse, Rez-de-chaussée ; salon séjour, cuisine américaine équipée, 2 chambres, une salle de bains 2 vasques, wc, garage, buanderie. Étage; 2 chambres, une salle de bains, douche, wc, dressing. Alarme centralisée, volets roulants, garantie décennale. Tél: 06 98 71 60 40.

Frais et charges :

569 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus



SARL CAD INVEST - 39, rue des granges Galand - 37550 Saint Avertin
2524 Bd des horizons 06220 Golfe Juan

Tél: 06 68 24 23 45 - cadinvest@icloud.com
C P I 3701 2018 000 029 582 - RCS 493 397 665

Code NAF 6831Z - SIRET 493 397 665 00024 - Document non contractuel - *prix H.A.I.