



339 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud est

Vue : Mer et montagnes

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1123 Nice

Magnifique vue montagnes et mer !!! Très bel appartement en parfait état de 54m² avec grande terrasse de 17m² vue mer et montagnes, cave, piscine et possibilité acheter garage avec porte automatique. 3ème étage avec ascenseur, luxueuse résidence sécurisée avec gardien et vidéo surveillance. Chaque pièce de l'appartement donne accès sur la terrasse orientée sud-est. Très beau quartier résidentiel au calme. Entrée avec placard miroir, spacieux salon-séjour, magnifique cuisine haut de gamme avec frigo américain, congélateur, machine à laver, induction, four....., chambre avec placard miroir, salle d'eau et wc séparé. Climatisation réversible. Un vrai coup de cœur !!!! Tél: 06 07 32 94 07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

339 000 € honoraires d'agence 5,60% à la charge de l'acheteur inclus

