



1 385 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 70 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Mer et dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1094 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITÉ - VUE MER et MONTAGNES - AU CALME Mandelieu la Napoule, Magnifique appartement d'angle. Traversant , 4/5 pièces de 170 m2 avec très grande terrasse faisant le tour de l'appartement (expositions Est-Sud-Ouest). Double garage. Domaine sécurisé 24/24 avec piscine et tennis, Entrée, double salon séjour de 65 m2, cuisine américaine équipée et aménagée, suite parentale face à la mer comprenant chambre, dressing, salle de bains avec baignoire, douche et wc 2 autres chambres, 1 salle d'eau, 2 wc séparés. Immense cellier avec porte blindée. Tél: 06 98 71 60 40

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 8 400 €

Bien en copropriété

1 385 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

